

Programma van Eisen

Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie

Conform NEN 2535:2017

Conform NEN 2575:2012-1

Conform NEN 2575:2012-3

COMPLEX NIEUWE HAVEN

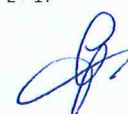
GEBOUW NOORDERKROON, BOUWDEEL B, REPRO NOORD (14B03-N003)

RIJKSZEE EN MARINEHAVEN 1 TE DEN HELDER

Colofon

Project	Programma van Eisen
Titel	Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie
Datum	16-11-2021
Onze referentie	HV21398-PE-001
Versie	4.0
Status	Definitief
Auteur	Dhr. H. van Ledden
Gecontroleerd door	Dhr. W. Neuhaus
Projectleider	Dhr. F. Meijers
ISO documentnummer	ISO-04-09.03
Contactgegevens	DVTadvies BV Savannahweg 25b 3542 AW Utrecht  +31 (0)30 - 223 86 90  info@dvtadvies.nl  www.dvtadvies.nl

©2021 DVTadvies B.V. Dit document is opgesteld onder verantwoordelijkheid van de auteur. Wijziging, aanvulling, of publicatie van dit document alsmede het gebruik voor een ander dan het beschreven project is zonder uitdrukkelijke toestemming van de auteur niet toegestaan.



Algemeen

Documentnummer:	HV21398-PE-001		
Datum opmaak:	16-11-2021		
Opsteller van het PvE:	DVTadvies BV Savannahweg 25b 3542 AW Utrecht Contactpersoon: Dhr. H. van Ledden Erkeningsnummer: ☐ Niet van toepassing		
Certificaat CCV-inspectieschema Brandmeld- en ontruimingsalarminstallaties vereist:	☒ Ja Indien ja, risicocategorie: Bij eerste aanleg ☐ Nee		
	Geëist door:	Wettelijk	Bovenwettelijk
	Bevoegd gezag	☒	☐
	Marine brandweer	☒	☐
	Eigenaar	☐	☒
	Gebruiker	☒	☐
Certificaat CCV-certificaatschema Leveren Brandmeld- en Ontruimingsalarminstallaties vereist:	☒ Ja (eis Rijksvastgoedbedrijf) ☐ Nee Toelichting: Kantoorgebouw – omvangbewaking niet automatisch		
Bouwwerk:	Gebruiksfunctie: Kantoorfunctie Naam gebouw: Complex Nieuwe Haven, bouwdeel B, Repo Noord (14B03-N003) Rijkszee- en Marinehaven 1 1781 ZZ Den Helder		
Doel van de installatie	☒ Persoonlijke bescherming ☒ Schade beperking ☒ Sturing brandbeveiligingsinstallatie ☐ Beschermen milieu ☒ Continuïteit bedrijfsvoering ☐ Anders, namelijk:		
Bouwvergunning:	Nummer: Onbekend		
Gebruiksvergunning:	Nummer: Onbekend		



Eigenaar:

Ministerie van BKZ, Rijksvastgoedbedrijf (RVB)
 Nieuweweg 3A
 1782AZ, Den Helder
 Contactpersoon: Dhr. G. Fronczek

Gebruiker:

Ministerie van Defensie, CZSK
 Rijkszee en Marinehaven 1
 1781ZZ, Den Helder
 Contactpersoon: Dhr. C.R. de Graaf (namens de commandant van de Marine Basis Den Helder)
 Beheerder brandmeldinstallatie: Nader te bepalen

Eisende partij(en):

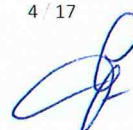
	Wettelijk	Bovenwettelijk
Bevoegd gezag	☒	☐
Marine brandweer	☒	☐
Eigenaar (Eis alleen betrekking op certificering)	☒	☐
Gebruiker	☒	☐

Type(n)
Ontruimingsalarminstallatie(s):

- ☐ Luidalarminstallatie type A
- ☒ Luidalarminstallatie type B
- ☐ Stilalarminstallatie, draadloos
- ☐ Stilalarminstallatie met attentiepanelen

Bijlage:

- Relevante tekeningen
 - HV21398-TB-001 Brandveiligheid nieuw

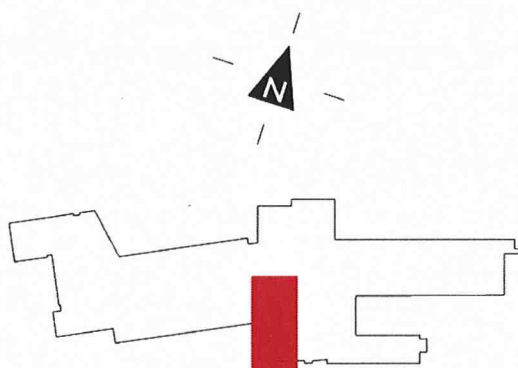


Opmerkingen algemeen:**Afgeleide doelstelling brandmeldinstallatie**

De beginnende brand tijdig ontdekken, lokaliseren en signaleren, waarna de aangesloten brandveiligheidsvoorzieningen tijdig in werking wordt gesteld, binnen de context van dit basisontwerp.

Afgeleide doelstelling ontruimingsalarminstallatie

Tijdig in voldoende mate akoestisch en/of optisch informatie geven aangaande de ontruiming, om veilig vluchten te initiëren, binnen de context van dit basisontwerp.

Situatie**Aanvullende eisen:****Onderhoud:**

Het onderhoud, controle en beheer van de brandmeldinstallatie moet uitgevoerd worden conform de NEN2654-1 laatste versie. Het onderhoud, controle en beheer van de ontruimingsalarminstallatie moet uitgevoerd worden conform de NEN2654-2 laatste versie.

Functiebehoud:

De transmissiewegen dienen te voldoen aan de gestelde eisen conform de NEN2535:2012 en de NPR2576:2005. In de NPR2576 zijn voorbeelden gegeven om transmissiewegen met functiebehoud en installatie van kabel met functiebehoud uit te voeren.

Tot slot

Ontwerp van brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie m.b.t. dit Programma van Eisen dient te zijn overeenkomstig van de NEN 2535:2016 en NEN 2575:2012-1 en -3.

Het "inkoppelen" van brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie en werking m.b.t. gehele brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie (incl. doormelding) betreffende het gebouw (gebouw Noorderkroon, bouwdeel B Repo Noord) dient te zijn overeenkomstig afgeleide doelstelling.

Inhoudsopgave

Algemeen	3
1 Eisen brandmeldinstallatie	7
2 Eisen ontruimingsinstallatie	15
3 Goedkeuring	17

1 Eisen brandmeldinstallatie

Paragraaf van NEN 2535:2017	Omschrijving	Eis								
10.2	Omvang van de brandmeldinstallatie: B = Bevoegd gezag K = Kmb E = Eigenaar G = Gebruiker	Geëist door:								
		☒ Volledige bewaking <table border="1"> <tr> <td>B</td> <td>K</td> <td>E</td> <td>G</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> </tr> </table>	B	K	E	G	☐	☐	☐	☒
		B	K	E	G					
		☐	☐	☐	☒					
		☐ Gedeeltelijke bewaking <table border="1"> <tr> <td>B</td> <td>K</td> <td>E</td> <td>G</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> </table>	B	K	E	G	☐	☐	☐	☐
		B	K	E	G					
☐	☐	☐	☐							
☒ Niet-automatische bewaking <table border="1"> <tr> <td>B</td> <td>K</td> <td>E</td> <td>G</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☒</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> </table>	B	K	E	G	☒	☒	☒	☐		
B	K	E	G							
☒	☒	☒	☐							
☐ Ruimtebewaking (in relatie tot vluchten) <table border="1"> <tr> <td>B</td> <td>K</td> <td>E</td> <td>G</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> </table>	B	K	E	G	☐	☐	☐	☐		
B	K	E	G							
☐	☐	☐	☐							
☐ Objectbewaking <table border="1"> <tr> <td>B</td> <td>K</td> <td>E</td> <td>G</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> </table>	B	K	E	G	☐	☐	☐	☐		
B	K	E	G							
☐	☐	☐	☐							
Toelichting: <u>Volledige bewaking:</u> <i>De gebruiker van het gebouw heeft aangegeven dat het wenselijk is om een brandmeldinstallatie met volledige bewaking met doormelding naar de bedrijfsbrandweer te realiseren.</i> <u>Niet automatische bewaking:</u> <i>Conform het Bouwbesluit 2012 is een niet-automatische brandmeldinstallatie (handbrandmelders) zonder doormelding naar de brandweer noodzakelijk.</i>										
4.2	Brandgrootte	Ruimte(n):								
	1. Polyurethaan matten	Alle ruimte								
	2. Beukenhoutenblokjes									
	5. PVC-draad volgens BS 6266									
	7. Brandspiritus									
	8. Andere overeengekomen brandgrootte (omschrijven/vastleggen bij toelichting)									
		Nummer brandgrootte:								
		1 of 2								

Paragraaf van NEN 2535:2017	Omschrijving	Eis				
4.2 vervolg	Toelichting: Indien wordt voldaan aan de standaard ruimte zoals beschreven in de NEN 2535:2017 kunnen proefbranden achterwegen blijven.					
4.3	Prestatie-eis voor ongewenste en onechte brandmeldingen Gebruiksfunctie: Kantoorfunctie	Risicoklasse extern:		Risicoklasse intern:		
		☒	A	☒	B	
		☐	B	☐	D	
		☐	C	☐	E	
		☐	Niet van toepassing			
	Toelichting: Het maximaal aantal ongewenste en onechte meldingen moet bij inbedrijfstelling of oplevering in het logboek worden vastgelegd.					

Paragraaf van NEN 2535:2017	Omschrijving	Eis	
10.11.3	Bijzondere omgevingsinvloeden voor voorkomen van ongewenste en onechte meldingen	Ruimte:	Omstandigheden:
		-	-
	Toelichting: Niet van toepassing		
4.4	Prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid. De prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid is 99,7%		
	Toelichting bijzondere situaties:		
10.3	Indeling detectiezones		
	<u>Bouwdeel</u>		
	Zone 1	Repro Noord	
	Zone 2	Bestaande installatie van gebouw Noorderkroon	
	Toelichting:		

Paragraaf van NEN2535: 2017	Omschrijving	Eis					
8.6	Sturingen automatische brandbeveiligingsinstallaties	<u>Sturing</u>	<u>Actie</u>	<u>Algemeen</u>	<u>Detectie zone</u>	<u>AM</u>	<u>HM</u>
		Doormeld-eenheid brand	Via hoofd BMC	☒		☒	☒
		Luchtbehandeling 1.)*	Luchtoevoeren- en afvoeren maximaal; eventuele recirculatie stoppen	☒		☒	☒
		Ontruimings alarminstallatie 2.)*	Akoestische signaalgevers (slow-whoop signaal) en optische signaalgevers activeren	☒		☒	☒
		Brandmeld-centrale en ontruimings-alarminstallatie en het brandweerpaneel van gebouw 3.)*	Activeren	☒		☒	☒
		Vluchtdeuren	Ontgrendelen	☒		☒	☒
	Toelichting: 1.) De sturing van de ‘luchtbehandelingsinstallatie’ gaan via de ‘hoofd brandmeldcentrale’ van gebouw: Noorder Kroon. 2.) BMC Repro Noord wordt als subbrandmeldcentrale voor een gedeelte van het gebouw als “melder” aangesloten op hoofdbrandmeldcentrale. 3.) Bij een alarm dient het brandmeldcentrale en de brandmeldcentrale van het gebouw aangestuurd te worden. <u>Ontruimingsalarminstallatie</u> Bij een brandmelding moet het ontruimingsalarmsignaal worden ingeschakeld. Zie hiervoor hoofdstuk 3 eisen ontruimingsalarminstallatie.						

Paragraaf van NEN 2535:2017	Omschrijving	Eis		
10.7	Plaats brandweeringang	☐	N.v.t.	
		☒	Hoofdingang/Repro Noord	
		☐	Anders, namelijk ...	
	Flitslicht brandweeringang	☒	Ja	Kleur: Rood
		☐	Nee	
	Toelichting: N.v.t.			
	Brandweerpaneel vereist	☐	Ja	
		☒	Nee, niet apart in dit bouwdeel	
	Toelichting: Bestaand brandweerpaneel aanpassen.			
	Locatie brandweerpaneel	☒	Reeds aanwezig op de bestaande brandmeldinstallatie	
Toelichting: N.v.t.				

Paragraaf van NEN 2535:2017	Omschrijving	Eis	
6.5	Uitvoering brandweerpaneel	☐	N.v.t.
		☐	Geen specifieke eisen (tekst- of alfanumeriek paneel)
		☐	Tekst- of alfanumeriek paneel met tekening
		☒	Geografische paneel
	Toelichting: De brandweerpaneel is reeds aanwezig op de bestaande brandmeldinstallatie		
	Herstelmogelijkheid voor de brandweer op het brandweerpaneel	☒	N.v.t.
		☐	Niet noodzakelijk
		☐	Noodzakelijk
	Toelichting: Herstelmogelijkheid bestaand brandweerpaneel blijft ongewijzigd.		
	Brandweerpaneel ter goedkeuring aan de bevoegde autoriteit (brandweer)	☒	N.v.t.
		☐	Ja
		☐	Nee
Toelichting: Het brandweerpaneel is reeds aanwezig op de bestaande brandmeldinstallatie.			
10.8	Nevenpaneel	☒	N.v.t.
		☐	Ja, locatie ...
	Toelichting: N.v.t.		
6.2.2	Opties brandmeldcentrale	☒	Uitgang naar doormeldapparatuur voor brandmeldingen (E)
		☐	Verificatie van meldingen
		☐	Vertraging van de uitgangssignalen naar C en/of G
		☐	Vertraging van de uitgangssignalen naar E (aparte toestemming van de brandweer vereist)
	Toelichting: Componentencode volgens de NEN2535:2017 C – Brandalarmeringsapparatuur; E – Doormeldapparatuur voor brandmeldingen G – Besturingsapparatuur voor automatische brandbeveiligingsinstallaties		

Paragraaf van NEN 2535:2017	Omschrijving	Eis	
6.3 en 10.11.1	Handbrandmelders	☒	Standaarduitvoering
		☐	Speciale uitvoering (zie toelichting)
	Montage hoogte handbrandmelders	☒	Standaardhoogte
		☐	Afwijkende hoogte (zie toelichting)
	Toelichting: N.v.t.		
8.2	Doormelding van storing naar 24 uur bezet ontvangstation voor storingsmeldingen	☐	Intern
		☒	Extern
		☒	Alarmcentrale Korps Marine Brandweer
		☐	Andere locatie
	Toelichting: Storingen worden doorgemeld naar de Alarm Centrale Korps Marine Brandweer.		

Paragraaf van NEN 2535:2017	Omschrijving	Eis	
8.4	Doormelding van het brandalarm via BMC gebouw Noorder Kroon. Categorie:	☐	Geen doormelding vereist
		☒	Type 1 (directe lijn)
		☐	Type 2 (kiesverbinding)
	Aantal criteria	☒	Eén criterium brand (algemeen)
		☐	Meerdere criteria brand (omschrijven bij toelichtingen)
Toelichting: Door ondertekening van dit PvE door/namens het bevoegd gezag, verklaard de ondertekenaar zich te conformeren aan het feit dat de doormelding plaats vindt naar de meldkamer van het Korps Marine Brandweer (defensie brandweer) i.p.v. naar de meldkamer van de regionale brandweer, i.v.m. het feit dat het KMB belast wordt met de eerste opvolg taken. De meldkamer van het KMB die zich bevindt zich op het Complex Nieuwe Haven te Den Helder wordt als zodanig in deze beschouwd als gelijkwaardige meldkamer.			
10.6.2	Signalering interne organisatie	☒	Brandmeldcentrale Locatie: Entree
		☐	Bedienings- en signaleringspaneel Locatie: ...
		☐	Akoestische signaalgevers
		☐	Stil ontruimingsalarminstallatie (NEN2575)
		☒	Luid ontruimingsalarminstallatie (NEN2575)
Toelichting: N.v.t.			

Opmerkingen

2 Eisen ontruimingsinstallatie

Paragraaf van NEN 2575:2012-3	Omschrijving	Eis
4.4	Systeembeschikbaarheid	Alleen specificeren in afwijkende situaties waarbij moet worden afgeweken van NEN 2575-3
		☐ ... % vanwege ...
	Toelichting: N.v.t.	
6.4.1	De wijze van activeren	☒ Bedieningspaneel
		☒ Handbrandmelder
		☒ Automatische brandmelder
		☐ Externe melder
		☐ Automatische brandmelder in relatie tot samenvallende vluchtroutes
	<u>Opmerking:</u> Indien er sprake is van een brandmeldinstallatie met ruimtebewaking in relatie tot ontvluchting (zie NEN 2535:2017) en het Bouwbesluit 2012 behoren minimaal de ontruimingssignaalgevers in het desbetreffende deel automatisch te worden aangestuurd bij het in alarm komen van een automatische melder in dat deel.	
	Toelichting: N.v.t.	
6.4.1	Vertraging in de activering door automatische brandmelders	☐ Ja, ... minuten
		☒ Nee
	<u>Opmerking:</u> N.v.t.	
	Toelichting: N.v.t.	
9.3	Doormelding van de storing	☐ Intern, locatie ...
		☐ Extern
		☒ Doormelding via bestaande (hoofd) BMC
		☒ Andere locatie KMB
	Toelichting: Storingen worden doorgemeld naar de Alarm Centrale Korps Marine Brandweer.	
10.2.2	Uitvoering bedieningspaneel	Alleen specificeren wanneer een tekstpaneel niet toereikend is
		☐ Geografisch paneel
	Toelichting: N.v.t.	

Paragraaf van NEN 2575-2012-3	Omschrijving	Eis	
11.2	Optische alarmgevers	☐	Wit
		☐	Rood
		☐	Anders, ...
	Toelichting: Er worden geen optische alarmgevers toegepast.		
14.2	Omvang ontruimingsgebied	☒	Aangestuurd door alarmeringszone
		Ruimte die van het ontruimingsgebied worden uitgesloten:	
		☒	Toiletten (voorportalen zijn niet uitgezonderd)
		☒	Bergingen ≤ 4 m²
		☒	E- en W schachten
		☒	Kruipruimten
		☒	Meterkasten ≤ 2 m²
14.3	Alarmeringszones	Afzonderlijke alarmeringszones	
		Aangestuurd door detectiezone(s)	
	1.	N.v.t.	N.v.t.
Toelichting: N.v.t.			
14.2	Locatie bedieningspanelen	Hoofdbedieningspaneel	
		☒	Locatie, BO-087 (geïntegreerd in de brandmeldcentrale)
	Toelichting: N.v.t.		
15.4	Bijzondere omgevingsinvloeden alsmede akoestische eigenschappen van ruimte die van invloed kunnen zijn op de standaard ruimten	Ruimte	Omstandigheden
		Alle	Door de aanwezige machines in de repro ruimte kan invloed hebben op de standaard ruimten.
	Toelichting: N.v.t.		
6.4.1	Aanvullende eisen	Omschrijving aanvullende eisen	
	N.v.t.	N.v.t.	
Toelichting: N.v.t.			

3 Goedkeuring

Partij	Gegevens	Handtekening
Bevoegd gezag¹ ☒ Eisende partij ☐ Belanghebbende partij	Gemeente Den Helder (names IL&T) Kerkgracht 1 1782 GJ Den Helder Contactpersoon: Dhr. J. van Rootselaar	 Preventie Afdeling O.O.V. Gemeente Den Helder Datum: ... 25-11-2021
Defensie brandweer ☒ Eisende partij ☐ Belanghebbende partij	Korps Marine brandweer Rijkszee en Marinehaven 1 1781 ZZ Den Helder Contactpersoon: Dhr. A.C. de Graaf	 Korps Marinebrandweer CZSK Dienst Materiële Instandhouding DMI Officier Risicobeheersing A.C. (Aad) de Graaf Tel.: +31223652413 Mob.: +31641402770 Datum: ... 25-11-2021
Eigenaar ☒ Eisende partij ☐ Belanghebbende partij	Rijksvastgoedbedrijf (RVB) Nieuweweg 3A 1782 AZ Den Helder Contactpersoon: Dhr. G. Fronczek	 Datum: ... 24-11-21 RUB
Gebruiker ☒ Eisende partij ☐ Belanghebbende partij	Ministerie van Defensie, CZSK Rijkszee en Marinehaven 1 1781 ZZ Den Helder Contactpersoon: Dhr. C.R. de Graaf	 Datum: ... 24-11-21
Opsteller Programma van Eisen	DVTadvies Savannahweg 25b 3542 AW Utrecht Opsteller: Dhr. H. van Ledden	 Datum: 16-11-2021

¹ Bij de toepassing van NEN 2535 is het in die norm bedoelde akkoord van het bevoegd gezag verkregen met een vergunning voor het bouwen of brandveilig gebruik of een melding als bedoeld in artikel 1.18, eerste lid, van het Bouwbesluit (artikel 5.3a van de regeling Bouwbesluit).

